



Mairie
de
LANHOUARNEAU

Tél. : 02.98.61.48.87

**AVIS DE DÉPÔT
D'UNE DEMANDE DE
DÉCLARATION
PRÉALABLE**

Numéro d'enregistrement : **DP 029 111 24 00045**

Date d'enregistrement : 02/12/2024

Nom et Prénom du demandeur : **GILLER FRANCOIS**

Adresse du terrain : 84 chemin du lavoir

Référence cadastrale : A1486

Surface de plancher de la construction : 0 m²

Surface de plancher à démolir : 0 m²

Hauteur du projet :

Nombre de lots du lotissement :

Destination de la construction : La maison individuelle est composée d'un volume principal avec toiture multi pans couverte d'ardoises et d'une extension avec toit terrasse plan en creux.

L'étanchéité de la couverture de l'extension est assurée par une membrane. Cette membrane, vieille de 16 ans, n'est plus étanche ; dégâts des eaux en 2023. Compte-tenu des règles techniques (DTU), les caractéristiques dimensionnelles du toit terrasse ne permettent pas d'envisager le simple remplacement de la membrane. Le projet consiste en la construction d'une toiture mono pente à 3% orientée Est/Ouest. Cette toiture est composée d'une charpente type fermettes en appui sur la maçonnerie existante. La couverture est constituée d'une membrane en PVC et d'un bardage en tôle aluminium à joints debout.

Les coloris de parement retenus (membrane RAL 7012, bardage RAL 7016) sont en harmonie avec la couverture ardoises existante.

Le projet n'a pas pour objet de créer de niveau supplémentaire, ni de surface supplémentaire de plancher.

Affiché le : 04.12.24 Délivré le :

Retiré le :

Le Maire
M. Eric PENNEC

Pour le Maire de LANHOUARNEAU
Gilbert LE MENN
Adjoint Délégué

