



**MAIRIE
DE
LANHOUARNEAU**

Tél. : 02.98.61.48.87

**AVIS DE DÉPÔT
D'UNE DEMANDE DE
PERMIS DE
CONSTRUIRE**

Numéro d'enregistrement : **PC 029 111 26 00001**

Date d'enregistrement : 08/02/2026

Nom et Prénom du demandeur : **LE ROY Logan / LE
SCOUR Laurianne**

Adresse du terrain : 139 ruléa

Référence cadastrale : AC0053, AC0054

Surface de plancher de la construction : 14 m²

Surface de plancher à démolir : 0m²

Hauteur du projet :

Nombre de lots du lotissement :

Destination de la construction :

Le terrain concerné comprend deux maisons mitoyennes.
La maison principale, située au sud de la parcelle et
donnant sur la route, sera occupée en tant que résidence
principale par les futurs acquéreurs.

La seconde maison, située au nord du terrain en façade
du hangar, fera l'objet d'une réorganisation intérieure afin
de créer deux logements de type T2, un par niveau.

Par ailleurs, le garage/buanderie existant sera agrandi
jusqu'en limite de propriété. Cette extension comprendra
la création d'une fenêtre donnant sur la route ainsi qu'une
porte ouvrant sur la cour. L'objectif est d'aménager dans
cet espace un troisième logement destiné à la location
(studio). Au-dessus de ce studio, il est prévu la réalisation
d'un toit terrasse, dans la continuité du toit terrasse déjà
existant et accessible depuis le premier étage de la
deuxième maison (côté ouest).

Ainsi, le projet prévoit :

Deux logements T2 dans la deuxième maison (nord du
terrain),

Un studio dans l'extension du garage/buanderie (sud-
ouest),

Une maison principale (sud, façade sur rue),
l'ensemble disposant d'entrées indépendantes.

Le projet inclut également :

Le démontage du carport situé entre le hangar existant et
la façade nord de la deuxième maison, afin de créer des
places de stationnement,

La création d'une ouverture (fenêtre) au rez-de-chaussée
sur la façade nord de la deuxième maison, en direction

du hangar.

Affiché le : 02.02.26 Délivré le :

Retiré le :

Le Maire
M. Eric PENNEC

Pour le Maire de LANHOUARNEAU

Gilbert LE MENN

Adjoint Délégué

